

ACTA DE RECIBO FINAL

CLASE DE CONTRATO:	OBRA
CONTRATO No. Y FECHA:	SVIV MIN C 024 DE 2025 (CO1.PCCNTR.8365031)
CONTRATISTA: Nit o C.C. No.	EVER LEONARDO RAMÍREZ ARIAS C.C. 88.283.109
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y EMBELLECIMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO MUNICIPAL DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER
VALOR INICIAL:	\$ 36.671.839
VALOR ADICIONAL:	\$ 3.328.062
VALOR FINAL EJECUTADO:	\$ 39.999.901
RUBRO RECURSOS DESCRIPCIÓN VALOR	2.3.2.02.02.005.40.008 55.0 – 1.2.4.3.03 - SGP PROPÓSITO GENERAL – PROPÓSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN \$ 36.671.839
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CD 1177 (11/09/2025)
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP 1163 (04/08/2025)
RUBRO ADICIONAL RECURSOS DESCRIPCIÓN VALOR	2.3.2.02.02.005.40.008 55.0 – 1.2.4.3.03 - SGP PROPÓSITO GENERAL – PROPÓSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN \$ 3.328.062
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIONAL	CD 1329 (10/10/2025)
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	RP 1271 DEL 14 DE OCTUBRE DE 2025
PLAZO INICIAL:	Quince (15) días
PRORROGA:	Quince (15) días
PLAZO FINAL:	Un (01) MESES
SUPERVISOR	CARMEN CHONA LEÓN PROFESIONAL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA ADSCRITO A LA SECRETARIA DE VÍAS, INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA
FECHA DE INICIACIÓN:	29/09/2025

MODIFICATORIOS Y ADICIONALES (si aplica)	OTRO SI, Mediante el cual se adicionan recursos y se prorroga el plazo de ejecución contractual
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	14/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN OTROSÍ:	29/10/2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	29/10/2025
MUNICIPIO:	Ocaña, Norte de Santander
OFICINA GESTORA:	Secretaria vías infraestructura y vivienda

En Ocaña, a los 29 días del mes de octubre del 2025, en las instalaciones de la alcaldía municipal de Ocaña se reunieron, el ingeniero GUSTAVO CASTILLA VERGEL secretario de vías, infraestructura y vivienda y CARMEN CHONA LEON Supervisor del Contrato y EVER LEONARDO RAMIREZ ARIAS, como Contratista, y considerando que habiéndose cumplido a satisfacción el 100% del objeto del contrato se realiza el acta de recibo final, así:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 36.671.839
VALOR ADICIONAL	\$ 3.328.062
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	\$ 39.999.901
VALOR EJECUTADO	\$ 39.999.901

Se deja constancia que se ejecutaron las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V. UNITARIO	V. PARCIAL
1	ADECUACIONES EN PAREDES				\$ 27.781.696,00
1,1	Resane de superficies y aplicación de estuco	m ²	303,00	\$ 18.000,00	\$ 5.454.000,00
1,2	Aplicación de pintura en emulsión tipo 1, tres manos	m ²	1.395,48	\$ 16.000,00	\$ 22.327.696,00
2	ITEMS NO PREVISTOS				\$ 2.521.258,80
INP1	Pañete sobre ladrillo a la vista, mortero 1:4	m ²	95,60	\$ 26.373,00	\$ 2.521.258,80
VALOR TOTAL OBRAS EN COSTO DIRECTO					\$ 30.302.954,80
ADMINISTRACIÓN				26%	\$ 7.878.768,00
IMPREVISTOS				1%	\$ 303.030,00

Secretaría de Vías, Infraestructura y Vivienda – Alcaldía Municipal de Ocaña, Norte de Santander

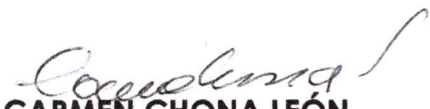
Carrera 12 No. 10 - 42 Palacio Municipal Código Postal: 546552

Correo: secretariadevias@ocananortedesantander.gov.co - Teléfono: (607) 5636300

www.ocana-nortedesantander.gov.co

UTILIDAD	5%	\$ 1.515.148,00
COSTO INDIRECTO		\$ 9.696.946,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		\$ 39.999.900,80

Para constancia de lo anterior se firma por quienes intervienen.


GUSTAVO CASTILLA VERGEL
Sec. de Vías, Infraestructura y Vivienda
EVER LEONARDO RAMÍREZ ARIAS
Contratista
CARMEN CHONA LEÓN
Prof. Universitario área de Infraestructura
Supervisora del contrato